ORGANIGRAMMA - 2024

:

SOCI:
Comune di Cesena 100%

Sindaco e Revisore Unico

Energie per la Città S.r.l.
Amministrazione Unico: **ING. BROCCOLI DAVIDE**
(Datore di Lavoro, Rappresentante Legale)

OdV Mod. 231 - OIV Trasparenza

R.P.C.T. - Legge 190/2012

Area 1
Direzione Generale

- Procuratore Speciale
- R.U.P. D.lgs. 36/2023
- Dirigente D.lgs. 81/08
- Responsabile dei lavori D.lgs. 81/08.
- Direttore tecnico DM 37/08
- Energy manager Legge 10/91
- Progettista Iscritto Albo Ordine Ingegneri
- Certificatore Energetico _iscritto SACE Emilia

AREA GESTIONE
2. UNITA' AMMINISTRAZIONE

AMMINISTRAZIONE
- gestione Budget, Bilancio
- pagamenti, conti correnti, banche
- gestione magazzino ricambistica
- gestione rapporti Revisore Unico
- gestione rapporti socio
- gestione mod. 231, rapporti OdV
- gestione adempimenti personale
- gestione adempimenti D.lgs 81/08
- gestione siti internet, privacy
- gestione assicurazioni
- gestione trasparenza e rapporti OIV
- gestione fornitori
- adempimenti D.lgs. 36/2023

CONTROLLO GESTIONE

SVILUPPO
- analisi e sviluppo nuovi rami azienda
- analisi e studi di fattibilità
- adempimenti gestionali
- analisi risorse, adeguamenti organizzativi

AREA TECNICA
3. UNITA' EFFICIENZA ENERGETICA

MERCATI ENERGETICI
- Mercati Energia Elettrica e Gas
- Gestione Dogane, GSE, ARERA, ENEL
- Attività di Energy Management
- Previsioni consumi-costi energia
- Monitoraggi energetici
- BILL AUDIT bollette

PROGETTAZIONE
- Progettazione e direzione cantieri impianti meccanici, termici, elettrici, speciali.
- Consulenze energetiche
- Progettazione impianti fonti energetiche rinnovabili
- monitoraggio impianti fotovoltaici, BACS

RIQUALFICAZIONE ENERGETICA
- Analisi interventi energetici edificio-impianti
- Attestati prestazione energetica
- Studi di fattibilità e piani economici finanziari
- Consulenza bandi e contributi pubblici

PROGETTO ENERGY DIARY
- Sviluppo e adeguamento
- Monitoraggi e indicatori

AREA TECNICA
4. UNITA' E.S.Co.

CERTIFICAZIONE UNI 11352
- attività di mantenimento certificazione
- gestione rapporti ente certificazione

ENERGY PERFORMANCE CONTRACT
- studi fattibilità
- proposte interventi di efficienza energetica
- piani economici finanziari
- proposte di EPC
- rendicontazioni periodiche benefici
- titoli di efficienza energetica

DIAGNOSI ENERGETICHE
- gestione attività tecniche
- analisi ante e post operam
- analisi costi-benefici

SVILUPPO PROGETTI
- Ricerca e applicazioni per la P.A.
- Bandi e finanziamenti

AREA TECNICA
5. UNITA' FACILITY MANAGEMENT

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
- Progettazione e gestione manutenzioni impianti, idrici, antincendio, trattamento acqua fontane
- Progettazione e gestione manutenzioni impianti elettrici, speciali, antincendio, fotovoltaici, ascensori, antintrusione, gruppi elettrogeni
- Progettazione e gestione interventi di adeguamento impianti
- Programmazione controlli periodici su impianti di sicurezza e antincendio e gestione registri D.lgs. 81/08
- manutenzione e gestione parcheggi meccanizzati e multipiano
- manutenzione impianti cimiteri e illuminazione votiva

IMPIANTI E GESTIONE CALORE
- Telecontrollo impianti termici
- Controlli efficienza energetica caldaie
- Manutenzioni impianti
- Adeguamenti, efficientamenti

PRONTO INTERVENTO - REPERIBILITA'
- Gestione centrale operativa e reperibilità 24/24H

AREA TECNICA
6. UNITA' SMART CITY

FIBRA OTTICA – SMART CITY
- Progettazione e gestione fibra ottica (Metropolitan Area Network)
- Progettazione e gestione sistemi cittadini e locali di videosorveglianza
- Progettazione e gestione servizi Smart City, edifici, mobilità, servizi pubblici,
- Gestione manutenzioni e adeguamenti reti
- Gestione reperibilità e pronto intervento
- Manutenzione impianti e attrezzature per la sosta a pagamento e la mobilità nel Comune di Cesena.
- progettazione sistemi ZTL

ILLUMINAZIONE PUBBLICA
- Gestione rapporti cittadini
- Progettazione nuovi impianti
- Efficienza energetica
- Manutenzioni

MOBILITA' ELETTRICA
- Progettazione infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici

AREA GESTIONE
7. UNITA' SPORTELLO ENERGIA

CITTADINI
- Interventi efficienza energetica
- Energie rinnovabili
- Risparmio energetico
- Detrazioni fiscali
- Bollette e mercato energia
- Formazione

SCUOLE, UNIVERSITA'
- Formazione e laboratori
- Tirocini formativi per studenti e laureati

PIANIFICAZIONE ENERGETICA
- Gestione rapporti Covenant of Majors
- Bilanci energetici e di emissioni di CO2 città
- Piani di azione al 2030
- Monitoraggi
- Campagne informative

COMUNITA' ENERGETICHE RINNOVABILI