

ENERGIE PER LA CITTA' SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZA DEL POPOLO 10 47521 CESENA (FC)
Codice Fiscale	03919620405
Numero Rea	FC 322143
P.I.	03919620405
Capitale Sociale Euro	1.000.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' A Responsabilita' Limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	Servizi integrati di gestione agli edifici (81.10.00)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI CESENA
Appartenenza a un gruppo	no



Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	69.166	49.759
II - Immobilizzazioni materiali	985.237	710.982
Totale immobilizzazioni (B)	1.054.403	760.741
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	982.203	997.440
imposte anticipate	134.932	122.377
Totale crediti	1.117.135	1.119.817
IV - Disponibilità liquide	827.787	1.024.304
Totale attivo circolante (C)	1.944.922	2.144.121
D) Ratei e risconti	80.102	111.815
Totale attivo	3.079.427	3.016.677
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.000.000	1.000.000
IV - Riserva legale	70.112	59.870
VI - Altre riserve	164.712	164.713
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	30.080	204.841
Totale patrimonio netto	1.264.904	1.429.424
B) Fondi per rischi e oneri	483.629	438.629
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	289.115	257.957
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	861.003	751.731
Totale debiti	861.003	751.731
E) Ratei e risconti	180.776	138.936
Totale passivo	3.079.427	3.016.677



Conto economico

	31-12-2023	31-12-2022
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.752.409	2.498.596
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	22.069	17.527
altri	273.266	333.089
Totale altri ricavi e proventi	295.335	350.616
Totale valore della produzione	3.047.744	2.849.212
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.865.138	1.532.114
7) per servizi	120.934	111.053
9) per il personale		
a) salari e stipendi	559.074	512.612
b) oneri sociali	169.020	160.279
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	40.726	55.284
c) trattamento di fine rapporto	40.113	54.621
e) altri costi	613	663
Totale costi per il personale	768.820	728.175
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	222.342	196.191
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	22.535	14.146
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	199.807	182.045
Totale ammortamenti e svalutazioni	222.342	196.191
12) accantonamenti per rischi	45.000	-
14) oneri diversi di gestione	15.745	3.882
Totale costi della produzione	3.037.979	2.571.415
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	9.765	277.797
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	22.536	23
Totale proventi diversi dai precedenti	22.536	23
Totale altri proventi finanziari	22.536	23
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	22.536	23
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	32.301	277.820
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	14.776	71.644
imposte differite e anticipate	(12.555)	1.335
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	2.221	72.979
21) Utile (perdita) dell'esercizio	30.080	204.841



Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 30.080.

Attività svolte

La vostra società, costituita nel 2011, opera nel settore afferente i servizi di facility management e building management inerenti il patrimonio immobiliare. Inoltre si occupa di attività nel campo delle energie rinnovabili attraverso la progettazione, realizzazione e gestione di impianti.

Come stabilito dall'art. 3.5 dello Statuto, oltre l'ottanta per cento del fatturato della società deve essere effettuato nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'ente pubblico socio; la produzione ulteriore rispetto al suddetto limite di fatturato è consentita solo a condizione che la stessa permetta di conseguire economie di scala o altri recuperi di efficienza sul complesso dell'attività principale della società, nel rispetto dell'art. 16 del Decreto Legislativo 19/8/2016 n. 175 (Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica).

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Il bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto includendo le seguenti integrazioni:

- introduzione della nozione di "funzione economica" che sancisce tra i principi generali di redazione del bilancio il principio della prevalenza della sostanza sulla forma delle attività e delle passività;
- abrogazione della "interferenza fiscale" e delle altre partite di natura fiscale;
- previsione di una specifica disciplina per le operazioni in valuta;
- classificazione negli schemi di Stato Patrimoniale e di Conto Economico degli importi relativi alla contabilizzazione delle imposte differite ed anticipate;
- informativa relativa al fair value degli strumenti finanziari derivati, ove presenti.

"Funzione economica" dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

Con ciò si è inteso stabilire che il bilancio va redatto privilegiando la sostanza sulla forma recependo normativamente il comportamento già caldeggiato dai principi contabili nazionali.

A seguito del nuovo principio le nozioni di "prudenza" e di "continuazione dell'attività" vengono accomunate a quella di "funzione economica" e divengono applicabili nella valutazione di tutte le attività e di tutte le passività iscritte in bilancio.

L'applicazione di tale principio comporta:

- nella generalità dei casi l'indicazione nella nota integrativa degli effetti della sostanza economica dell'operazione;
- la specifica indicazione nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico delle sole operazioni espressamente disciplinate.

Criteria di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2023 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE.



Il bilancio è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dalla presente Nota Integrativa e dalla Relazione sul Governo Societario sancita dal D.Lgs. n. 175/2016 così come integrato dal D. Lgs. n. 100/2017.

Il bilancio sottopostoVi è redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del codice civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal primo comma del predetto articolo.

Conseguentemente, nella nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal comma 1 numero 10 dell'art. 2426, e si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 4 e comma 7 dell'art.2435-bisdel codice civile.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza sono stati derogati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento e di sviluppo con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso dell'Organo di Controllo nel rispetto dell'art. 2426 c.c.. I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

I costi di sviluppo sono ammortizzati sistematicamente secondo la loro vita utile: nei casi eccezionali in cui non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, essi sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 20%.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.



Nel valore di iscrizione in bilancio sono computati gli oneri accessori e i costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti esposti in fattura.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Tipo Bene	% Ammortamento
Impianti e macchinari	4%-9%
Attrezzature	10%
Altri beni - Mobili e Arredi	12%
Altri beni - Macchine d'ufficio	20%
Opere su beni di terzi	Durata contrattuale

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Finanziarie

Non vi sono titoli iscritti fra le immobilizzazioni finanziarie.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

La società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziaria.

Crediti

I crediti sono esposti nell'attivo circolante sulla base della destinazione ed origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria. Sono iscritti al valore di presunto realizzo che nel caso di specie coincide con il loro valore nominale. La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio viene effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente si ritiene di poter esigere il credito.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione. La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio viene effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originale. I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.



Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Non vi sono rimanenze nella realtà aziendale.

Strumenti finanziari derivati

La società non ha sottoscritto contratti per l'acquisto di strumenti finanziari derivati.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Riconoscimento ricavi

I ricavi ed i costi sono iscritti in bilancio in base al principio della prudenza e della competenza economica.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.



Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	95.703	2.272.151	2.367.854
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	45.944	1.561.169	1.607.113
Valore di bilancio	49.759	710.982	760.741
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	41.942	474.062	516.004
Ammortamento dell'esercizio	22.535	199.807	222.342
Totale variazioni	19.407	274.255	293.662
Valore di fine esercizio			
Costo	137.645	2.746.214	2.883.859
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	68.479	1.760.977	1.829.456
Valore di bilancio	69.166	985.237	1.054.403

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
69.166	49.759	19.407

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	3.050	45.000	37.664	9.988	95.703
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.050	9.000	23.905	9.988	45.944
Valore di bilancio	-	36.000	13.759	-	49.759



	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	29.000	12.943	-	41.942
Ammortamento dell'esercizio	-	14.800	7.735	-	22.535
Totale variazioni	-	14.200	5.208	-	19.407
Valore di fine esercizio					
Costo	3.050	74.000	50.607	9.989	137.645
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.050	23.800	31.640	9.989	68.479
Valore di bilancio	-	50.200	18.967	-	69.166

La voce "Costi di sviluppo" comprende i costi per la progettazione e la prova di progetti, processi, sistemi e servizi nuovi e migliorati ed è disciplinata dal principio contabile OIC 24.

I costi di sviluppo capitalizzati nell'attivo patrimoniale pari ad euro 29.000 sono composti dagli stipendi, i salari e gli altri costi relativi al personale impegnato nell'attività di sviluppo dei seguenti progetti avviati nel corso del 2022 e preseguiti per l'anno 2023:

- "Impatto zero 2021-2024";
- "Energy Diary HUB di Quartiere e Spazio Comune";
- "Riqualificazione energetica nei quartieri del Comune di Cesena: Illuminazione pubblica, fotovoltaico, diagnosi energetiche, sportello energia".

I costi di sviluppo sono ammortizzati in un periodo non superiore a 5 anni.

Fino a che l'ammortamento di questi costi non è completato, possono essere distribuiti dividendi solo se residuano riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi non ammortizzati.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
985.237	710.982	274.255

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	2.136.414	53.336	82.401	2.272.151
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.463.216	46.085	51.868	1.561.169
Valore di bilancio	673.198	7.251	30.533	710.982
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	464.141	-	9.921	474.062
Ammortamento dell'esercizio	181.170	7.251	11.386	199.807
Totale variazioni	282.971	(7.251)	(1.465)	274.255
Valore di fine esercizio				
Costo	2.600.556	53.337	92.320	2.746.214



Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.644.387	53.337	63.252	1.760.977
Valore di bilancio	956.169	-	29.068	985.237

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	949.652	(65.866)	883.786	883.786
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	44.276	54.129	98.405	98.405
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	122.377	12.555	134.932	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.512	(3.500)	12	12
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.119.817	(2.682)	1.117.135	982.203

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
827.787	1.024.304	(196.517)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.023.959	(196.371)	827.588
Denaro e altri valori in cassa	345	(146)	199
Totale disponibilità liquide	1.024.304	(196.517)	827.787

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
80.102	111.815	(31.713)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2023, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.



	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	92.282	(27.483)	64.799
Risconti attivi	19.533	(4.230)	15.303
Totale ratei e risconti attivi	111.815	(31.713)	80.102



Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	1.000.000	-	-		1.000.000
Riserva legale	59.870	10.242	-		70.112
Altre riserve					
Varie altre riserve	164.712	-	-		164.712
Totale altre riserve	164.713	-	-		164.712
Utile (perdita) dell'esercizio	204.841	-	204.841	30.080	30.080
Totale patrimonio netto	1.429.424	10.242	204.841	30.080	1.264.904

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
				per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	1.000.000	CAPITALE	0	0	0
Riserva legale	70.112	UTILI	B	0	0
Altre riserve					
Varie altre riserve	164.712	0	0	0	0
Totale altre riserve	164.712	0	0	0	0
Totale	1.234.824			0	0

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
483.629	438.629	45.000



	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	438.629	438.629
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	45.000	45.000
Totale variazioni	45.000	45.000
Valore di fine esercizio	483.629	483.629

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

Di seguito, per una migliore comprensione, si evidenziano le variazioni intervenute nella voce "Altri Fondi":

Altri Fondi	31/12/2022	Incrementi	Decrementi	31/12/2023
Fondo Rischi	198.629	25.000		223.629
Fondo Manutenzione e rinnovamento impianti fotovoltaici	190.000			190.000
Fondo recupero ambientale	50.000	20.000		70.000
Totale	438.629	45.000		483.629

La voce "Altri fondi", al 31/12/2023, pari a Euro 483.629, risulta così composta (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.):

- Euro 223.629 per accantonamenti per rischi;

Trattasi di passività probabili, indeterminate nell'ammontare e nella data di sopravvenienza ma comunque stimabili, che al verificarsi o meno di uno o più eventi futuri, potranno concretizzarsi per l'impresa in una perdita, confermando il sorgere di una passività quali ad esempio rischi non assicurati /assicurabili, nonché rischi derivanti da potenziali revisione/diminuzioni di tariffe incentivanti e/o spese legali e tecniche e pratiche da effettuare per conto di appaltatori inadempienti o che nel periodo di utilizzo degli investimenti cessano la propria attività.

Nel 2018 il fondo era stato incrementato per euro 70.000 quale accantonamento per spese legali e tecniche e adeguamento del fondo rischi per adempimenti connessi a procedimenti e verifiche del GSE.

Nel corso del 2023, in seguito allo sviluppo connesso ai procedimenti del GSE, sono stati accantonati euro 25.000 per spese legali.

- Euro 190.000 per accantonamenti fondo oneri per manutenzione e rinnovamento di impianti fotovoltaici al fine di garantire la produttività degli stessi nel periodo di investimento considerato;

- Euro 50.000 per accantonamenti al fondo recupero ambientale, effettuato nel corso dell'esercizio 2015, che si ritiene di adeguare con un accantonamento aggiuntivo di euro 20.000 in quanto si considerano prevedibili ulteriori oneri connessi allo smaltimento degli impianti fotovoltaici, come stabilito dalla Legge n. 11/2024.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)



Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
289.115	257.957	31.158

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	257.957
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	40.113
Altre variazioni	(8.955)
Totale variazioni	31.158
Valore di fine esercizio	289.115

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2023 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	596.271	157.826	754.097	754.097
Debiti tributari	98.586	(53.094)	45.492	45.492
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	23.778	3.715	27.493	27.493
Altri debiti	33.096	825	33.921	33.921
Totale debiti	751.731	109.272	861.003	861.003

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
180.776	138.936	41.840

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	129.712	43.203	172.915
Risconti passivi	9.224	(1.363)	7.861
Totale ratei e risconti passivi	138.936	41.840	180.776



Nota integrativa abbreviata, conto economico

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
22.536	23	22.513

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	22.536	23	22.513
Totale	22.536	23	22.513

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
2.221	72.979	(70.758)

Imposte	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Imposte correnti:	14.776	71.644	(56.868)
IRES	12.073		12.073
IRAP	2.703		2.703
Imposte differite (anticipate)	(12.555)	1.335	(13.890)
IRES	(12.555)		(12.555)
Totale	2.221	72.979	(70.758)

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.



Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	1
Impiegati	12
Totale Dipendenti	14

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	7.020	6.224

Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale / o dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	3.656
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	3.656

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

(art. 2427, 22 quater)



Nel corso del 2023 hanno continuato a manifestarsi, a livello internazionale, le problematiche inerenti al conflitto militare russo-ucraino e all'esplosione del tasso d'inflazione, in particolare per quanto concerne i costi di approvvigionamento energetico. La nostra società non ha subito impatti di natura eccezionale.

Si ritiene comunque non sussistano rischi potenziali in merito alla continuità aziendale.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della Società che esercita la direzione e coordinamento (articolo 2497-bis, quarto comma, C.c.).

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021
B) Immobilizzazioni	1.130.589.430	981.166.538
C) Attivo circolante	80.457.510	73.689.918
Totale attivo	1.211.046.940	1.054.856.456
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	166.873.207	163.780.468
Riserve	932.952.134	784.180.454
Utile (perdita) dell'esercizio	(4.189.204)	4.867.696
Totale patrimonio netto	1.095.636.137	952.828.618
B) Fondi per rischi e oneri	4.604.554	4.435.112
D) Debiti	48.066.781	42.024.056
E) Ratei e risconti passivi	62.739.468	55.568.671
Totale passivo	1.211.046.940	1.054.856.457

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021
A) Valore della produzione	91.129.894	90.932.973
B) Costi della produzione	97.292.092	91.522.219
C) Proventi e oneri finanziari	3.790.630	3.828.876
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(757.621)	2.622.760
Imposte sul reddito dell'esercizio	1.060.015	994.694
Utile (perdita) dell'esercizio	(4.189.204)	4.867.696

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124



Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che sono state ricevute sovvenzioni contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni, come sotto specificate:

Denominazione	Mese erogazione	Somma incassata
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	GENNAIO	22.376,37
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	FEBBRAIO	21.049,34
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	MARZO	16.211,24
REGIONE EMILIA ROMAGNA	APRILE	1.440,00
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	MAGGIO	20.959,93
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	GIUGNO	74.098,01
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	LUGLIO	42.523,04
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	AGOSTO	20.725,32
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	OTTOBRE	20.207,96
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	NOVEMBRE	12.317,55
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	DICEMBRE	34.119,94
REGIONE EMILIA ROMAGNA	DICEMBRE	12.960,00
TOTALE		298.988,70

Per gli ulteriori aiuti economici percepiti dalla società Energie per la Città srl si rimanda al "Registro nazionale degli aiuti di Stato" (www.rna.gov.it/registronazionaletrasparenza/faces/pages/trasparenzaaiuto.jspx).





Nota integrativa, parte finale

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Signori Soci, dalla contrapposizione dei costi e dei ricavi risulta un utile d'esercizio di euro 30.080. La compiuta illustrazione della situazione aziendale, sia nella dinamica dell'esercizio che nella rilevazione dei risultati di cui il bilancio è espressione, si concludono invitandoVi ad approvare il bilancio chiuso al 31/12/2023 e a deliberare sulla destinazione del risultato d'esercizio.

L'amministratore unico
Broccoli Davide

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Broccoli Davide ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. n. 445/2000, dichiara che il documento informatico in formato xbrl contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Davide Broccoli

